

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,000円

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 6 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.19m ²	向き	南
築年月	1983年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 消臭抗菌 : 16,500円 [月次費用] 緊急サポート24 : 1,430円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1年毎1万円		
備考	閑静な住宅街！重量感ある造りです！マンション！住環境良好！南向き 日当たり良好！ルームシェア相談！コンビニ徒歩3分！大手スーパー徒歩5分！病院徒歩6分！公園徒歩1分！		

情報更新日2026年2月9日

No.0000016973



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%