

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, インナーバルコニー, オートロック, サンルーム, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 東南角住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	33.4㎡	向き	南
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキング		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 11,000円 24Hサポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料等の50%・お問い合わせ下さい。		
備考	築浅オートロックマンション! 光ファイバー (NTTBフレッツ・USEN)! システムキッチン! フルオートバス追焚き! 浴室乾燥機! 独立洗面台・脱衣所! 防犯カメラ! コンビニ徒歩2分! 大手スーパー徒歩4分!		

情報更新日2024年9月20日

No.0000016673



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付