

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.86㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, インターネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 消臭除菌代: 8,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 13,000円		
備考	柱や梁のない設計・低層高級賃貸タイルマンション! 2駅利用可! オートロック・宅配BOX・エレベータ! 追焚き! システムキッチン2口! CATV・BS! 独立洗面台! 南向き日当たり良好! 住環境良好! コンビニ徒歩3分! 大手スーパー徒歩5分! 病院徒歩6分!		

情報更新日2026年3月12日

No.0000016657



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付