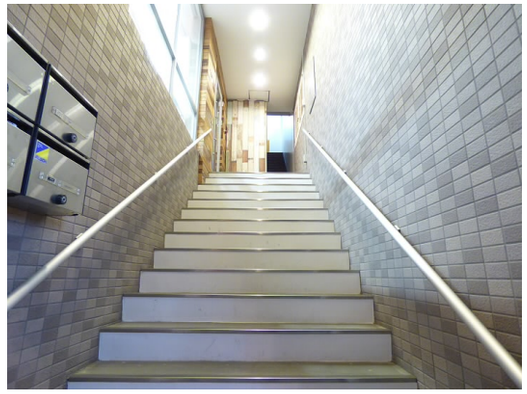
FOR RENT

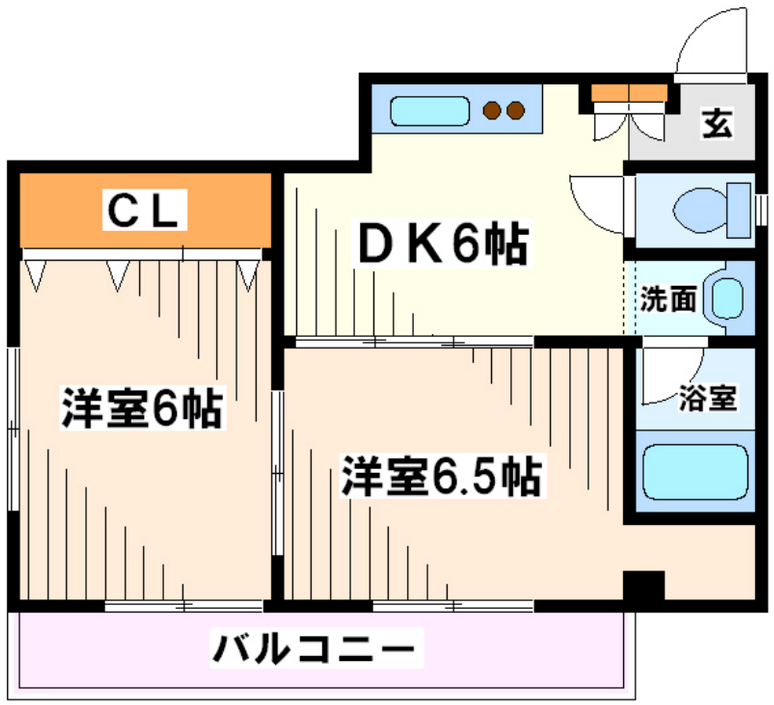
賃料	管理費等
110,000円	3,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩1分 京王線　芦花公園駅　徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.5㎡	向き	東
築年月	1980年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考	新婚さんオススメ！駅まで明るい道のりです！日当たり良好♪豪華なタイル張りマンションです！浴室乾燥機！ルームシェアＯＫ！光ファイバー！コンビニ徒歩１分！スーパー徒歩4分！病院まで徒歩４分！公園まで徒歩2分！２面採光で明るいです！風通しもイイですよ！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000016518

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：113809821033000023626９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。