

# FOR RENT

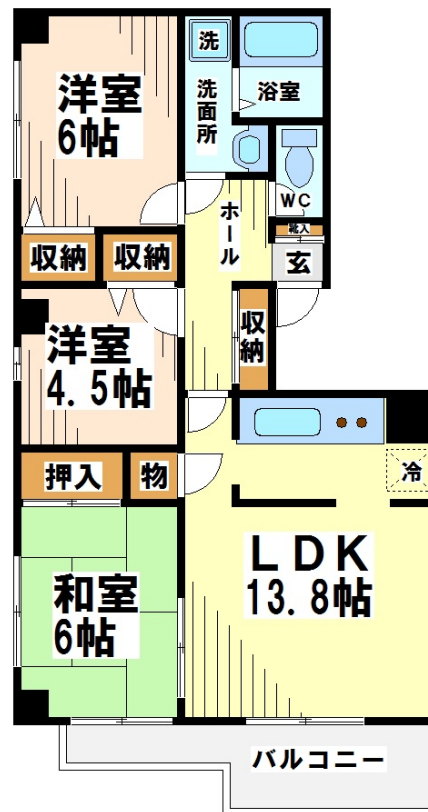
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付  
オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台4丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩25分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 67.65㎡                                                                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1994年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 性別不問                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%～55%継続保証料: 総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550円                                               |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000016236

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |