

# FOR RENT

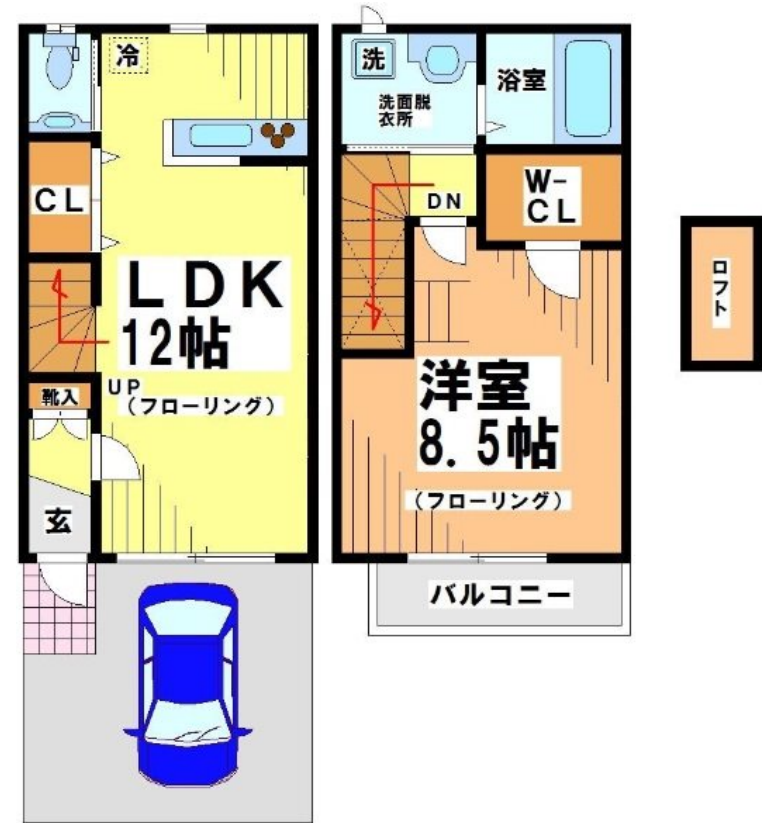
賃料	管理費等
155,000円	3,000円

2F以上,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅ま

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩1分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(8.5畳) 納戸(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	49.5㎡	向き	東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%~55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は 2年毎50% 口座振替手数料550円		
備考	京王線・井の頭線の新築~レトロまで、リノベーション物件多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 お問い合わせはレントハウス千歳烏山まで 03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.0000016120



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%