FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	2,000円

外壁サイディング 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山３丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩4分 京王線　千歳烏山駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有　21,500円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：55,000円　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の50%～55%継続保証料：総賃料の2.2%又は2年毎50%口座振替手数料550円		
備考	千歳烏山と芦花公園の両駅利用可能な立地です！閑静な住宅街・住環境良好ですよ！南向き！ルームシェア相談可！室内リフォーム済み！ガスキッチン2口可！洗濯機置場室内！各部屋収納あります！		

情報更新日2024年5月19日

No.0000016101

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　　物件管理コード：113809821033000023356９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。