

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩15分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 納戸(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ウォーク		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 保証会社利用可 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	オールフローリングのテラスハウスです エアコン2基付き 全室フローリング! 大手スーパー徒歩3分! 病院まで徒歩3分! 公園まで徒歩2分!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.0000016084

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付