

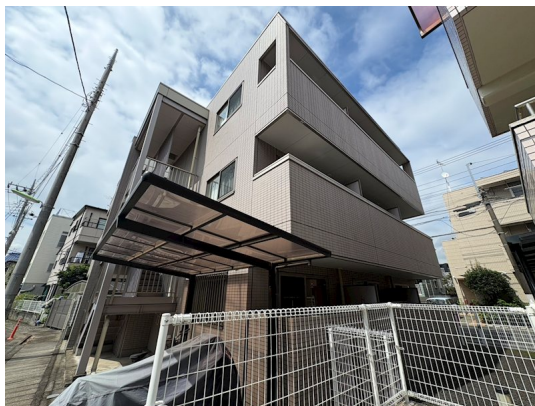
FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	6,500円

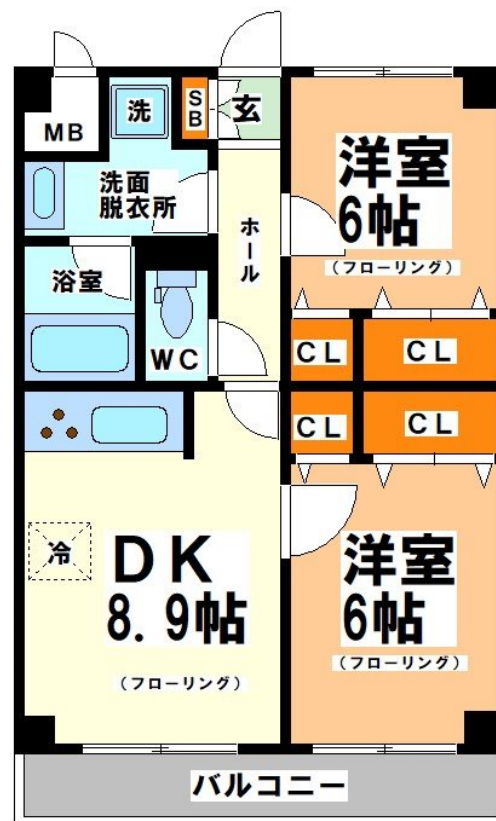
京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェントリー烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.34㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング代: 59,400円 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 火災保険料: 1,090円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の40% ~ 詳細はお問い合わせください。		
備考	人気の急行停車駅「千歳烏山」! 築浅! 駅近タイルマンション! 最上階のお部屋! 南向き陽当たり良好! ガスキッチン2口! シャンプードレッサー! 洗面台独立! ウォシュレット! 浴室乾燥機! TVモニターホン! 駐輪場! 駅までほぼ一本道なので夜道でも安心です! 初期費用抑えたい方もオススメ!		

情報更新日2026年7月18日

No.0000015883

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付