

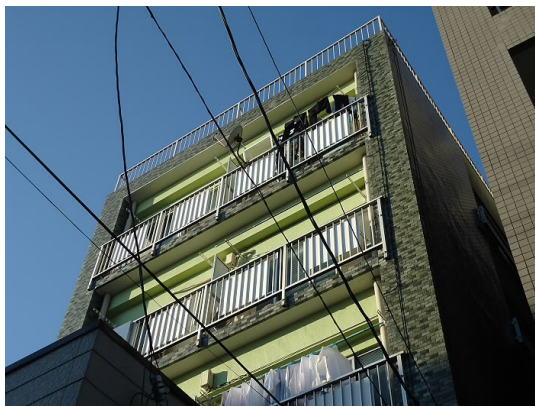
FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

★角部屋・追炊き・TVモニターフォン・駅近★

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊か

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20.01㎡	向き	南
築年月	1972年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:20,900円 室内消毒料:19,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の33%・月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円・24Hサポート料、18,480円		
備考	駅近マンション★2駅利用可★ガスコンロ★商店街通って帰れます★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.0000015614

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%