

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	64.76㎡	向き	東
築年月	1995年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい		
備考	最上階角部屋のオートロックマンション・オールフローリング・楽器相談・大型システムキッチン3口		

情報更新日2026年3月3日

No.0000015569

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付