FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	5,500円

２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩7分 京王線　八幡山駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.08㎡	向き	西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エ		
その他費用	[一時金]　退去時ルームクリーニング費用：71,500円　D-roomカードキー料金：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.0000015556

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000229484

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。