

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	12,000円

## オートロック！ペット飼育ご相談出来ます！

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、内装リフ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分				
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階				
専有面積	40.45m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2004年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS,CATV,CATVインターネット、TVインターホン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可				
保証会社	可 詳細はお問い合わせ下さい				
備考					

情報更新日2026年1月18日

No.0000015404



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付