

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

1 フロア 1 住戸、2 F 以上、3 面採光、ディンプルキー、メゾネット、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、振り分け、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王線 八幡山駅 徒歩12分				
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	53.58m ²	向き	南		
築年月	1997年4月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 24,500円	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 室内消毒料 : 25,430円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供不可 単身可				
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%、月額保証料: 総賃料の2.2%、口座振替手数料: 550円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年2月9日

No.0000015151



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付