

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフ
オーム済,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩7分				
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	23.84m ²	向き	南		
築年月	2004年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.A.T.V.インターネット, C.S., T.V.インターホン, イ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 20,130円				
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 法人可 単身可				
保証会社	可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円				
備考					

情報更新日2025年12月9日

No.0000014910



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%