

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,240円	20,760円

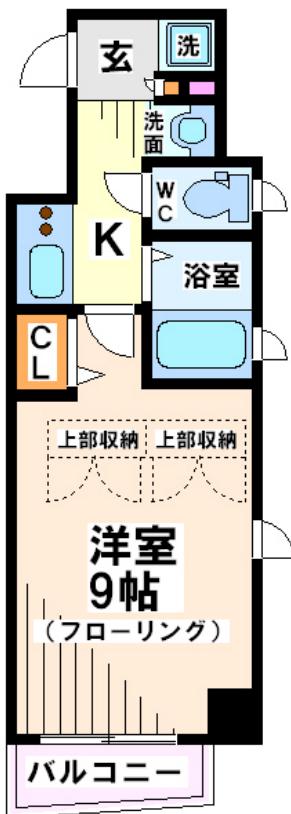
## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 免震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩10分 京王線 千歳烏山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.36m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BSCATV, CATVインターネット, CSTVインターネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,000円 安心クラブ: 5,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 安心クラブ: 990円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 詳細はお問い合わせください。		
備考	築浅オートロックマンション! ダイヤル式ウインドウロック! カウンターキッチン! システムキッチン! ガスコンロ2口! ウォシュレット! 分譲賃貸! 人感センサーライト付き! コンシェルジュルームあり! ペット可! コンビニ徒歩2分! 大手スーパー徒歩5分! 病院まで徒歩5分! 公園まで徒歩2分!		

情報更新日2026年2月9日

No.0000014829



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付