

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上, 3面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 玄関手すり, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩13分 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.72㎡	向き	南
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 24,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

情報更新日2026年3月5日

No.0000014768



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付