

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 250,000円 | 5,500円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                 |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 30万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア南烏山                                                                                            |      |      |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山1丁目                                                                                        |      |      |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩7分<br>京王線 八幡山駅 徒歩9分                                                                      |      |      |
| 間取詳細     | LDK(14.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)                                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                          |      |      |
| 専有面積     | 65.39㎡                                                                                               | 向き   | 北    |
| 築年月      | 2023年5月                                                                                              | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,C,S,T,Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウ                                                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング費用:88,000円 D-roomカードキー料金:16,500円                                                   |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                                                              |      |      |
| 保証会社     | 必須 詳しくは弊社までお問い合わせください。                                                                               |      |      |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |      |

情報更新日2025年11月30日

No.0000014471

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |