

# FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,免震構造,緑豊かな住宅地,メー



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩4分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32.78㎡	向き	北東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時RC代: 38,500円		
入居諸条件	二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料...総賃料の40%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000014326



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付