

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩3分 京王線 千歳烏山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.2帖) LDK(10帖)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.49m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 室内消毒料 : 21,450円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回:総賃料の33%、月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円、24Hサポート料:18,480円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年1月27日

No.0000014304



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付