

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分				
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(7畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 1階				
専有面積	30.77m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1991年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン				
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 ルームシェア相談				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月次保証料: 総賃料の1% 詳細はお問い合わせください。				
備考	住環境良好! オートロック! フローリング! システムキッチン・ガスコンロ2口! 駅近だけど静かな環境です!				

情報更新日2025年12月28日

No.0000014234



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付