

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 玄関手すり 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細	K(3.2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.65㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	★J:COMリンク利用無料★2階角部屋で日当たりベスト★閑静な住宅街★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000013354

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%