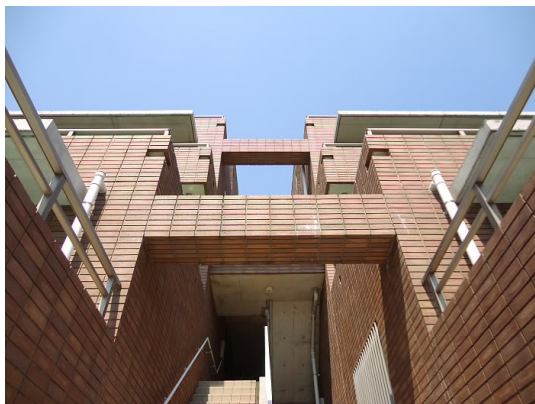


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 200,000円 | 8,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 振り分け リビングの隣和室 角住戸 2面採光

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原2丁目                                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩14分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩12分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 100.02㎡                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年11月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 賃料 + 共益費の50% 年間保証料 : 1年毎に1万円                                                              |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000012849

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |