FOR RENT

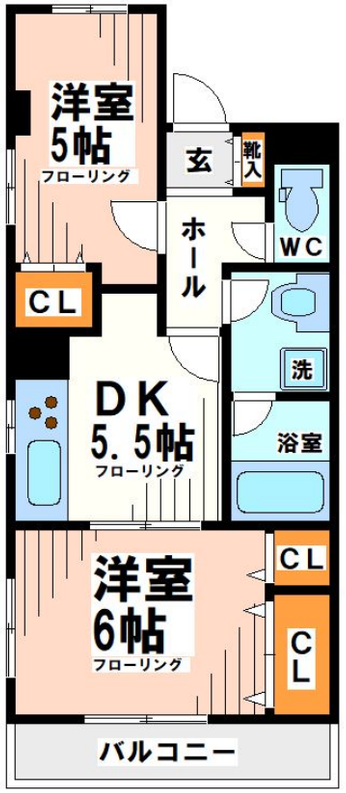
賃料	管理費等
97,000円	3,000円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ２Ｆ以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区千歳台４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩17分 京王線　芦花公園駅　徒歩20分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.9㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日　No.0000012408

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000183370

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。