

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	4,000円

## Wi-fi使用料無料！居室の広さは解放感抜群

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホーリ,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(9.5畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	30.43m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2017年3月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ, T.V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー				
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 24,200円 退去時クリーニング費用: 44,000円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料金は、総賃料(家賃 + 共益費 + 駐車場)の100%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年1月7日

No.0000012372



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付