

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩1分 京王線 上北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36.56㎡	向き	南西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 21,560円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%、月額保証料: 総賃料の2.2%、口座振替手数料: 550円		
備考	外観タイルマンション! 駅近物件! 改札を出てスグです! 傘いらずですよ! 南西向き・日当たり良好! 人気の独立洗面台、脱衣所! 浴室マイコン追焚き! 稀少のオールフローリング! コンビニ徒歩2分! 大手スーパー徒歩1分! 病院まで徒歩4分! 公園まで徒歩3分! ルームシェア相談! エアコン3基! その他諸条件もご相談下さい!		

情報更新日2025年10月21日

No.0000011970

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%