

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 166,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | | | |
|----------|--|------|----|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 | | |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北烏山1丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分 | | | | |
| 間取詳細 | LDK(15.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | | | |
| 専有面積 | 70.12m ² | 向き | 南 | | |
| 築年月 | 1998年8月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | | | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代：27,500円 契約事務手数料：11,000円 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | | | |
| 保証会社 | 必須 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)13000円、賃料総額50% | | | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 | | | | |

情報更新日2025年12月8日

No.0000011507



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |