

FOR RENT

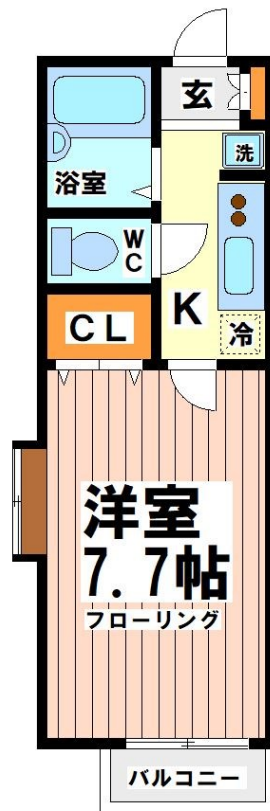
賃料	管理費等
71,000円	0円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山2丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.96㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：17,600円 管理サポート料：26,000円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料：60%、事務手数料：毎月家賃の1.8%		
備考	メーカー施工の築浅物件！居室7.7帖と広いです！室内キレイ！ガスコンロ2口 設置可！収納大きいです！コンビニ徒歩1分！大手スーパー徒歩5分！病院ま で徒歩5分！公園まで徒歩2分！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.0000011289

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅建建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付