

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 寝室10畳以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 上北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	28.04㎡	向き	北西
築年月	2008年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料：27,500円		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料40-70% / 継続保証料総賃料1% (毎月)/更新時賃料1%		
備考	築浅です！オートロック！インターネット光ファイバー！浴室換気乾燥機！宅配BOX！ウォシュレット！住環境良好！大人気の分譲風のマンション！デザインナズ風！幹線道路沿いではないので静かです！ガスコンロ2口！防犯カメラ♪エアコン！コンビニ徒歩1分！大手スーパー徒歩1分！公園まで徒歩2分！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000011018

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付