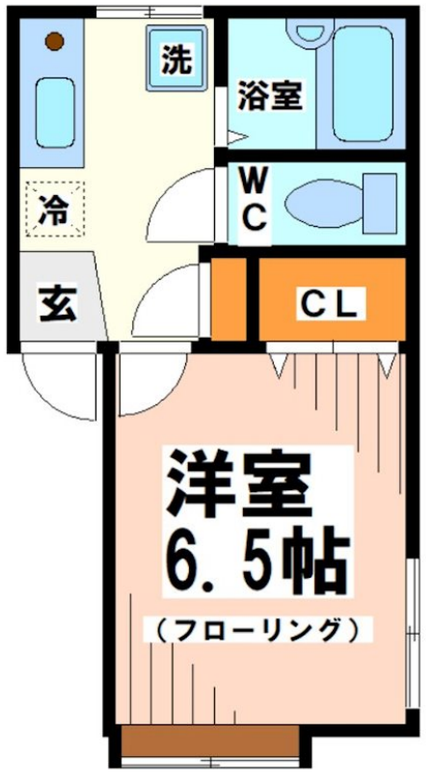
FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 １フロア２住戸 ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸３丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩6分 京王井の頭線　高井戸駅　徒歩10分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.5㎡	向き	西
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：20,130円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。カード決済可！分割可能♪レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

情報更新日2025年8月24日　　No.0000009961

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000163675

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。