

# FOR RENT

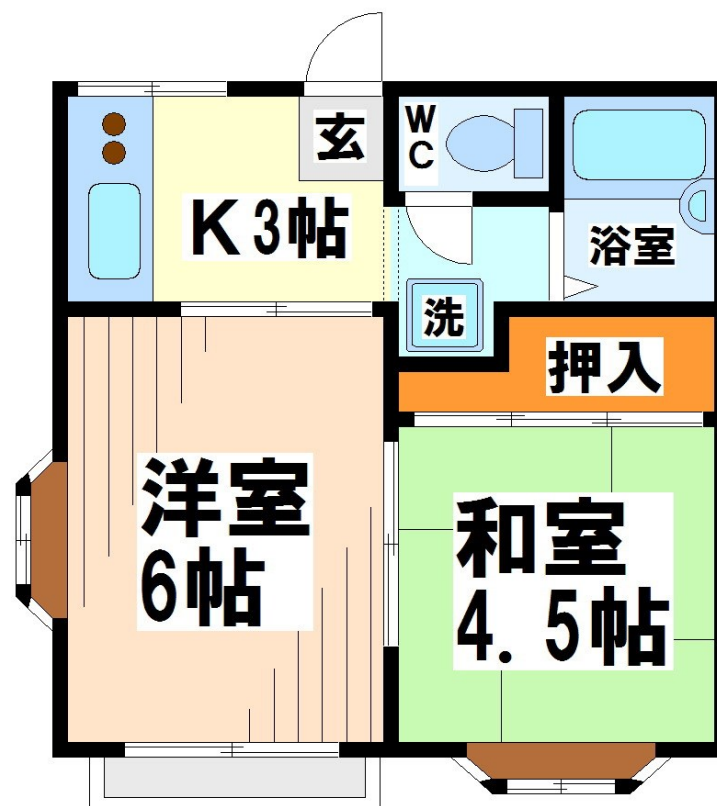
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

外壁サイディング 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩1分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩10分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 33㎡                                                                                                  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1991年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 21,230円                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円                                              |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2025年9月15日

No.0000009890

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |