

# FOR RENT

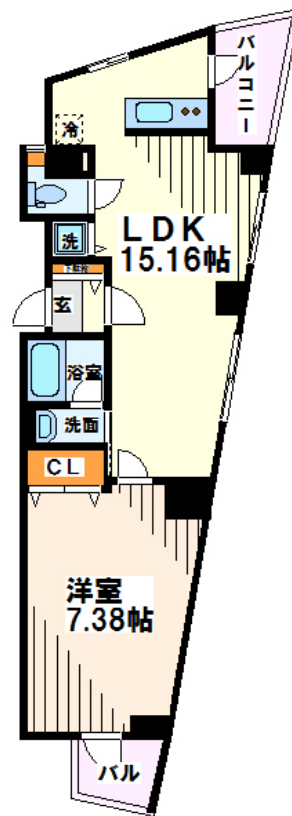
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 6,000円 |

デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷4丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩5分<br>京王線 仙川駅 徒歩24分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.16畳) 洋室(7.38畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 46.33㎡                                                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2011年3月上旬                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] 安心サポート: 770円                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 詳細はお問い合わせください。                                                   |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.0000009664

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |