

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコート仙川		
物件所在地	東京都三鷹市北野4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩13分 京王線 千歳烏山駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	74㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料...総賃料の40%		
備考	礼金・更新料不要「都民住宅」になります！日当たり住環境良好です！敷地内駐車場1台付き！対面カウンターキッチン・ガス2口可！洗面台独立・脱衣所！バリアフリー対応！浴室追焚き！各部屋収納あります！駐輪場！小・中学校徒歩圏内でお子様のご通学も安心！スーパーコンビニ徒歩10圏内にあります！		

情報更新日2024年11月20日

No.000009429



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付