

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 215,000円 | 0円   |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 3面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山6丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩5分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩12分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 61.7㎡                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2000年10月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25300~30800円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン                                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒料:24,310円                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額賃料等の50% 月額保証料:1,500円                                                                      |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000008735

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |