

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	7,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 1 フロア 2 住戸 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩4分 京王線 上北沢駅 徒歩10分				
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	40.35m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2011年5月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済				
その他費用	[備考] クリーニング費用 60,500円				
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア相談 子供相談				
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年2月9日

No.0000007070



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付