

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	2,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩15分 京王線 桜上水駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 23,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.000006860



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付