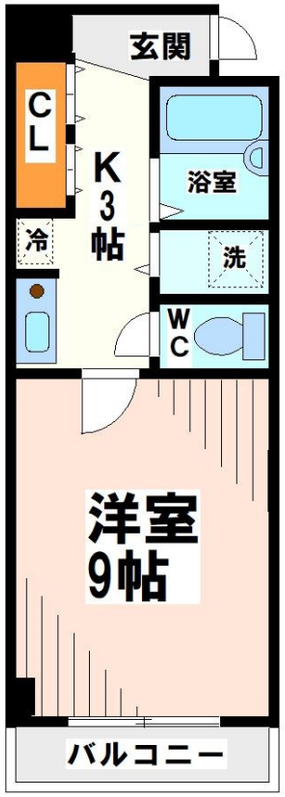
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 ディンプルキー 玄関ホール 寝室８畳以上 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山３丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩3分 京王線　千歳烏山駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	29.25㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　24Hサポート：16,500円　鍵交換費用：16,500円　室内消毒料：16,500円		
入居諸条件	ペット可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　年間更新料：10,000円　口座引き落とし手数料：毎月500円		
備考			

情報更新日2025年8月22日　No.0000005329

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000129548

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。