

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 外装リフォーム後渡 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区千歳台 4 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 京王線 芦花公園駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	56.46㎡	向き	西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 鍵交換費用: 3,300円 修繕費: 99,000円 [備考] 畳表替え交換希望の場合は37,620円を契約時		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 以降、月額: 総賃料の1.5%、口座振替手数料500円(税別)		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000005292

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付