

# FOR RENT

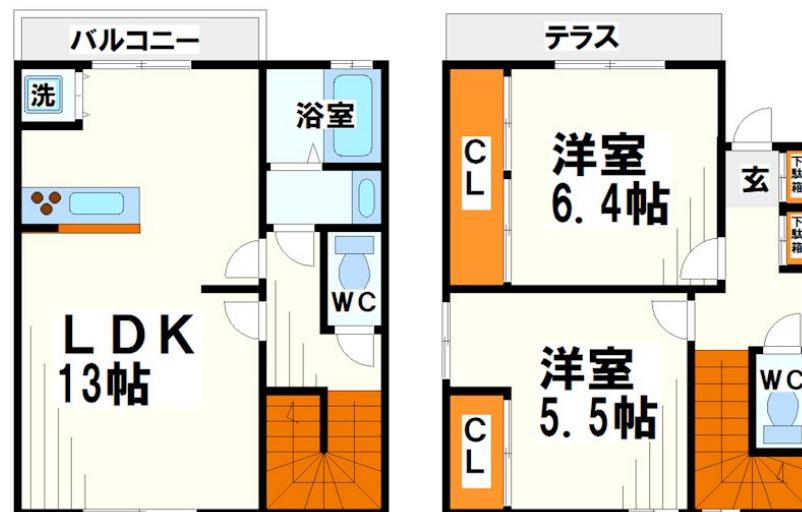
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 148,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷4丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩18分<br>京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩24分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳) 洋室(6.4畳) LDK(13畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 66.84㎡                                                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2019年3月中旬                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル                                                  |      |     |
| その他費用    |                                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人相談 ルームシェア相談 子供相談                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料等の50%◆継続保証料：2年/総賃料等の30%◆◆詳細はお問い合わせください                                                |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。03-5315-7677★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0000004004

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |