

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コン

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	34.93m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料の50%、年間保証料: 1万円		
備考	2駅利用可能 高級分譲マンション 宅配BOX完備		

情報更新日2026年1月26日

No.0000002668



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付