

# FOR RENT

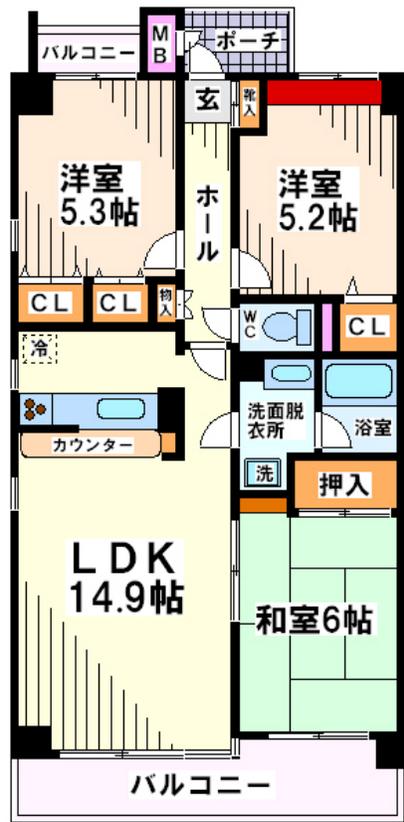
賃料	管理費等
180,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレ		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	68.17㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、 2年目以降: 10,000円/年		
備考	急行停車駅「千歳烏山駅」は充実の商店街が人気です 希少な駅近ファミリーマンション オートロック エレベーター 玄関ポーチ カウンターキッチン ガスコンロ3口 追焚き 浴室乾燥機 ピアノ相談可 分譲並みの広いバルコニー! ルームシェア相談! コンビニ徒歩2分! 24時間営業大手スーパー徒歩3分! 病院まで徒歩3分! 公園まで徒歩2分! 酒屋さん徒歩1分! 小学校・中学校徒歩圏内!		

情報更新日2024年11月22日

No.000001561



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付