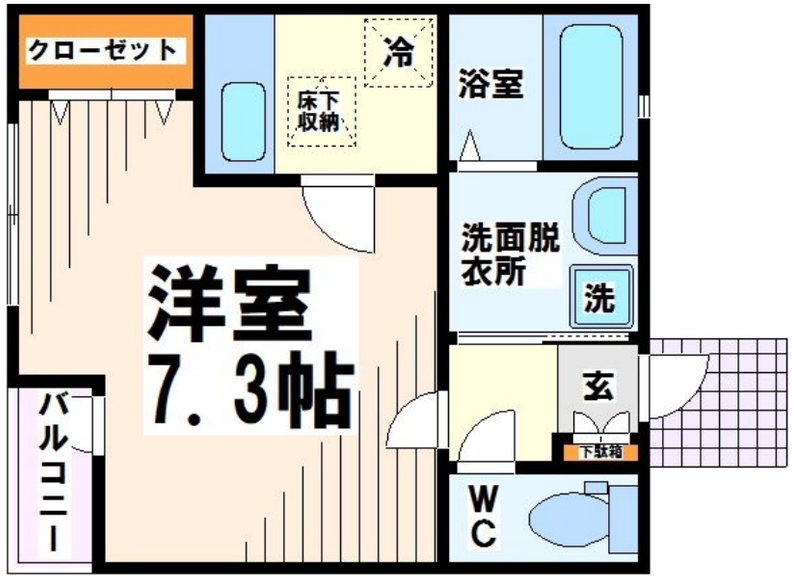
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 79,000円 | 3,000円 |

２×４工法 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上祖師谷２丁目 | | |
| 交通 | 京王線　千歳烏山駅　徒歩11分<br>京王線　仙川駅　徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.3畳) K(2畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24.58㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2011年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ２口コンロ グリル ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：33,000円　24時間サポート料：22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料の50%◆月次保証料：総賃料の1%◆詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | 2011年の築浅物件となっております！ツーバイフォー工法！設備面充実！TVモニターフォン！システムキッチン！シャンプードレッサー洗面台 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.0000000694

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：6472

物件管理コード：113809821033000009782５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。