

# FOR RENT

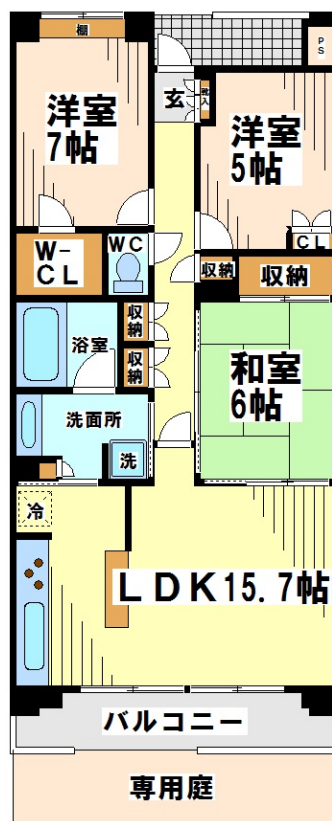
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 230,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ タワー型マンション 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 中庭 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山 6 丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩6分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩15分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.7畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 29階建 1階                                  |      |     |
| 専有面積     | 78.25㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター エレベーター 3 基 ペット専用設備 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 入居サポート料: 22,000円             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳しくは弊社までお問い合わせください。                            |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2025年12月7日

No.0000000363

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1 F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |