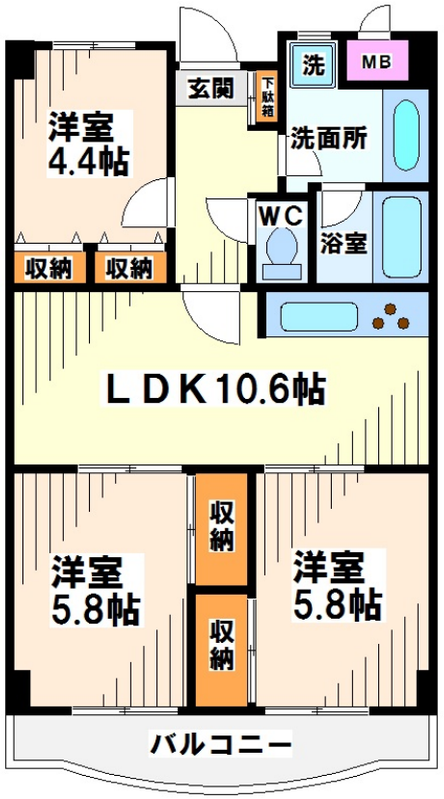
FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	8,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田３丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩7分 京王線　千歳烏山駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	61.96㎡	向き	東
築年月	1988年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　24,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の50%◆２年目以降：年/10,000円◆詳細は弊社までお問い合わせ下さい		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日　　No.j65165150

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：10000000000000000000011717700

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。