FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	15,000円

防犯カメラ ２４時間有人管理 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー ２４時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸２丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩10分 京王井の頭線　高井戸駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(7.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	34.96㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年		
備考	★地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します♪お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.0434286/8

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：10000000000000000000011660309

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。