

# — FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 寝室  
8畳以上

【外觀】



【問取り図】



|          |                                             |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                          |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山 3 丁目                             |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩3分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩11分           |      |     |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(9.4畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                             |      |     |
| 専有面積     | 28.29㎡                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1993年10月                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 電気コンロ パス有 脱衣所 シャワー |      |     |
| その他費用    |                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用可 お問い合わせください。                      |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.ertyg48165



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |  |    |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |