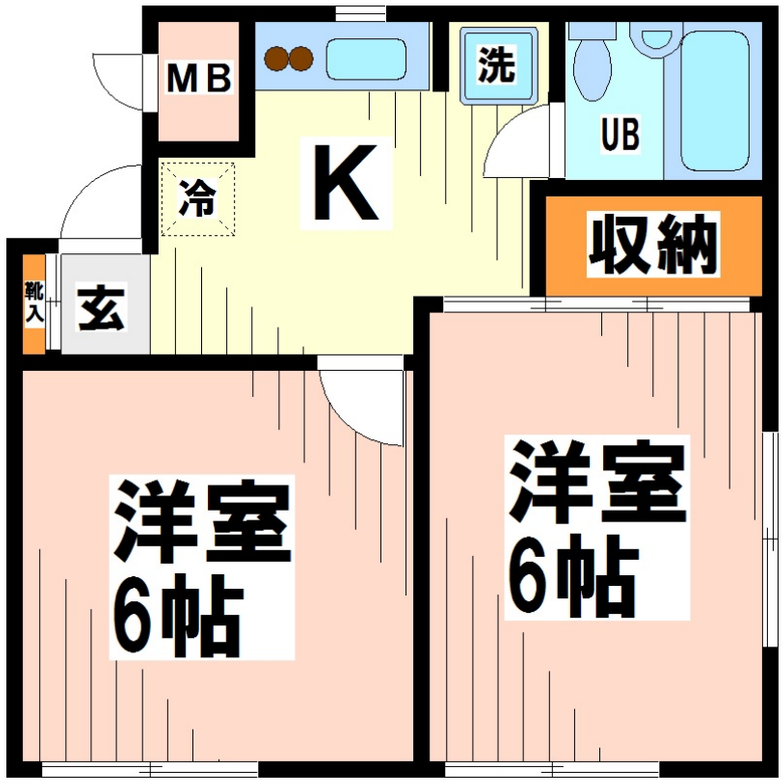
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 ダブルロック 振り分け 全室南向き 角住戸 東南角住戸 ３面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢４丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩3分 京王線　八幡山駅　徒歩7分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.43㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 グリル ガスキッチン キッチンに窓 ユニットバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.iudh98488

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：10000000000000000000000011537114

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。