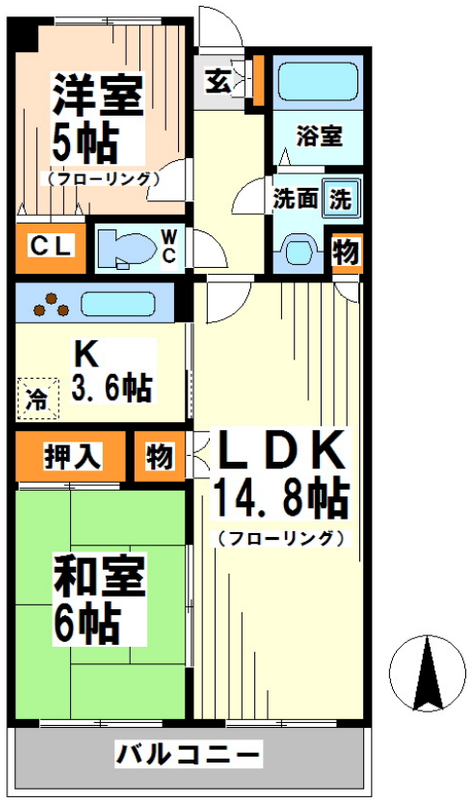
FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 出窓

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山９丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩13分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	59.4㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：24,090円　24時間サポート料：18,480円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回・月額保証料：5.5% / 引落し手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.ydfwe6548

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：10000000000000000000000011418944

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。