

— FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキ
ー 振り分け 全室南向き 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外觀】



【問取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷 1 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.69㎡	向き	南
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 オートバス		
その他費用	[備考] ●水道代は管理費に含まれています(使用量によっては増減の可能性あり)		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 【初回】保証料:総賃料の50%【月額】600円【年額】10,000円		
備考	ワンフロア1世帯!角部屋!プライベートはバッチシ、最上階です!ご新婚さんやカップルの方にオススメ!ガスキッチン2口!追焚き付き風呂!エアコン全室3基!なんと全室南向き、日当たり良好、CATV対応!コンビニ徒歩2分!大手スーパー徒歩5分!病院まで徒歩5分!公園まで徒歩3分!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.ks5168



東京都知事（３）第77443号
 社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : <http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付