

# FOR RENT

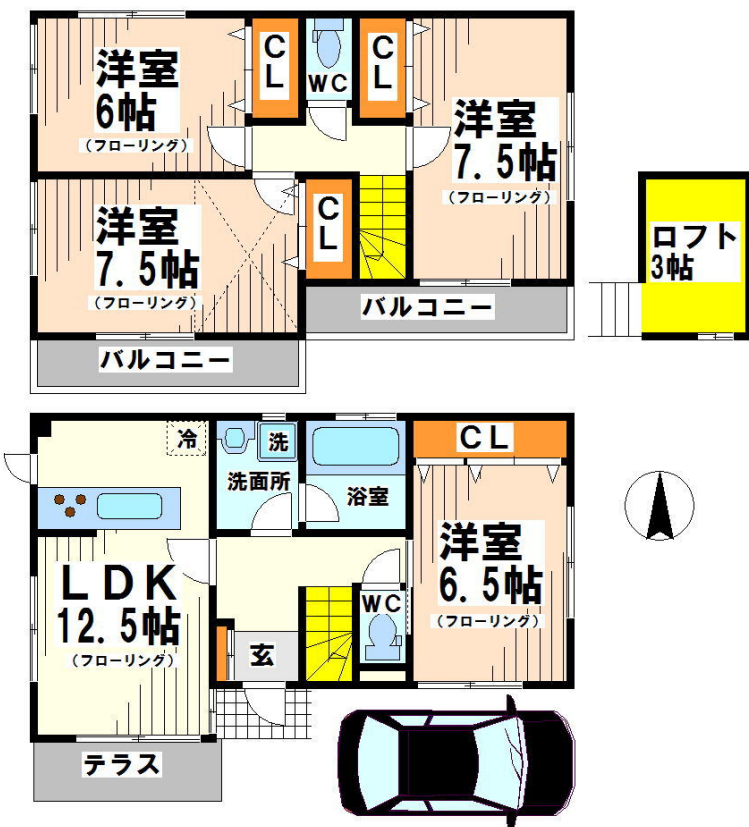
賃料	管理費等
215,000円	3,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム 済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	90.72㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒料: 27,500円 24時間サポート料: 18,480円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の5.5% 月次保証料: 月/総賃料の5.5% 口座振替手数料550円		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.fgh53424



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付